

# **AGB der Ferienwohnung Heller in Gailingen**

Allgemeine Geschäftsbedingungen (AGB)

## **1. Abschluss des Vertrages**

Der Beherbergungsvertrag / Mietvertrag zwischen dem Gast und der Ferienwohnung Heller gilt mit der Zusage des Gastes und der Zusage vom Vermieter als verbindlich geschlossen. Dies erfolgt durch den gegenseitig unterzeichneten Mietvertrag oder falls zeitlich nicht möglich, auch mündlich bzw. telefonisch.

## **2. An - und Abreise**

Wenn nicht anders vereinbart, ist der Wohnungsbezug ab 15.00 Uhr am Anreisetag möglich - die Wohnungsabgabe sollte bis 11.00 Uhr am Abreisetag erfolgen.

## **3. Leistungen**

3.1 Der vertragliche Leistungsumfang der Ferienwohnung Heller ergibt sich aus der Homepage oder den getroffenen Vereinbarungen.

3.2 Alle Preise enthalten die gesetzliche Mehrwertsteuer.

3.3 Die Kurtaxe ist im Mietpreis nicht enthalten.

## **4. Zahlung**

Vorbehaltlich anderer Absprachen muss die Miete / Anzahlung für die Ferienwohnung Heller 14 Tage vor Anreise auf dem Konto des Vermieters gutgeschrieben sein. Bei kurzfristigen Buchungen zahlen Sie bitte binnen 7 Tagen vor Anreise oder direkt beim Einzug.

Sollte die Miete / Anzahlung nicht fristgerecht dem Konto des Vermieters gutgeschrieben sein, so kann er vom Vertrag zurücktreten.

Bricht ein Gast seinen Aufenthalt vorzeitig ab, besteht keine Pflicht zur Rückerstattung des Mietpreises.

## **5. Stornierung**

Wenn nicht schriftlich anderslautend vereinbart, ist die Stornierung einer Reservierung wie folgt möglich:

Die Anzahlung wird nicht zurückerstattet.

11 - 20 Tage vor Mietbeginn gegen Zahlung von 50 % des Mietpreises lt. Vertrag.

6 - 10 Tage vor Mietbeginn gegen die Zahlung von 70 % des Mietpreises lt. Vertrag.

< 6 Tage vor Mietbeginn gegen Zahlung von 80 % des Mietpreises lt. Vertrag

## **6. Bedarf des Gastes**

6.1 Haustiere sind nicht gestattet.

6.2 In der Ferienwohnung und auf der Terrasse ist das Rauchen nicht gestattet.

## **7. Haftung**

Der Gast haftet für die von ihm und seinen Gästen verursachten Schäden.

Mit dem zustande kommen des Mietvertrages akzeptieren beide Seiten die vollständigen AGB.

Januar 2019